

# GRUNDSTÜCK

## Daten vom Grundstück

Adresse:

Grundstücknummer:

Hanglage:

Ja

Nein

**Angebot von uns:** Grundbesichtigung + Infos über Baumöglichkeiten

## Behörden

Welche Widmung ist am Grundstück hinterlegt?

Wohngebiet

Dorfgebiet

Grünland

Informationen über Schmutz- und Regenwasserkanal und Trinkwasserversorgung einholen

Erledigt

Gibt es einen Bebauungsplan?

Ja

Nein

Eventuelle Baugrunduntersuchung in Bezug auf Radon, Kampfmittelfreiheit und Kanäle durchführen lassen

## Umbau oder Sanierung

Gibt es einen genehmigten Plan, der auch so ausgeführt wurde? Bei Unklarheiten bei der Gemeinde nachfragen.

Ja

Nein

**Angebot von uns:** Überprüfung vor Ort ob der Plan mit dem Bestand zusammen passt.

## VORSTELLUNGEN

## Allgemein

Gesamtgrundfläche:

Dachform:

Gibt es Vorstellungen vom Haustyp?

modern / außergewöhnlich

einfach / traditionell

Soll die Terrasse überdacht sein?

Ja

Nein

Kamin:

Ja

Nein

## Raumaufteilung

Welche Räume werden gebraucht und wie groß sollen diese sein? (Unsere Vorschläge können gerne überschrieben werden.)

 Essen / Küche 33 m<sup>2</sup> Wohnzimmer 23 m<sup>2</sup> Schlafzimmer 16 m<sup>2</sup> Kinderzimmer 14 m<sup>2</sup> Bad 12 m<sup>2</sup> Büro 10 m<sup>2</sup> WC 3 m<sup>2</sup> Speis 3 m<sup>2</sup> Dielen / Gänge 55 m<sup>2</sup>**Gesamtwohnfläche:** 169 m<sup>2</sup> Terrasse 18 m<sup>2</sup> Waschküche 9 m<sup>2</sup> Technikraum 7 m<sup>2</sup> Keller- & Abstellräume 47 m<sup>2</sup> Doppelgarage 44 m<sup>2</sup> Garagennebenraum 18 m<sup>2</sup> Sonstige:**Nebenräume:** 143 m<sup>2</sup>